

ПРОТОКОЛ № 36/2

заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:010214:209, площадью 3000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, село Первомайское, ул. Механизаторская, 49 а, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (производство сельскохозяйственной продукции, содержание сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

27 августа 2019 г.

Присутствуют:

Фоменко
Татьяна Александровна

заместитель главы администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, председатель
комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Бутенко
Олег Юрьевич

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ефименко
Инна Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела
правового и кадрового обеспечения
администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского
края

Отсутствуют: Неделько Г.Н., Тараканова А.В.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:010214:209, площадью 3000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, село Первомайское, ул. Механизаторская, 49 а, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (производство сельскохозяйственной продукции, содержание сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Бутенко О.Ю.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 15 июля 2019 года № 1054 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:010214:209, площадью 3000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, село Первомайское, ул. Механизаторская, 49 а, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (производство сельскохозяйственной продукции, содержание сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 25 июля 2019г. № 35 (187) и № 36 (188).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 03 сентября 2019 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:010214:209, площадью 3000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, село Первомайское, ул. Механизаторская, 49 а, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (производство сельскохозяйственной продукции, содержание сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 26 августа 2019 г. на 16 час. 00 мин. поступила 1 (одна) заявка на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Калюжный Сергей Викторович	13.08.2019 г. 10 ч. 13 мин	Чек-ордер операция № 28 от 13.08.2019 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Калюжный Сергей Викторович, представил следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена;
2. Копию паспорта;
3. Копию чек-ордера операция № 28 от 13.08.2019 г.;
4. Реквизиты для возврата задатка.

Своевременное поступление задатка от Калюжного Сергея Викторовича в размере 4937 рублей 31 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признается несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка от Калюжного Сергея Викторовича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Первомайское, ул. Механизаторская, дом № 49 (далее - заявитель). Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Комиссия решила:

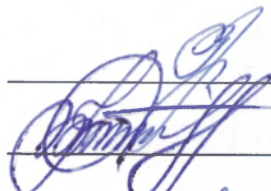
1. Признать в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион несостоявшимся.
2. Установить годовую арендную плату за земельный участок в размере 4937 рублей 31 копейка.
3. Заключить с единственным подавшим заявку заявителем аукциона – Калюжным Сергеем Викторовичем договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается Калюжному Сергею Викторовичу, второй - остается у организатора аукциона.


Председатель комиссии _____


Т.А. Фоменко


Заместитель председателя
комиссии _____


С.В. Гринева

Секретарь комиссии _____


О.Ю. Бутенко

Члены комиссии:


И.А. Ефименко


С.Р. Поросная