

ПРОТОКОЛ № 28/2

заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020713:148, площадью 2728 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, ул. Ленина, 190 б, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (производство сельскохозяйственной продукции), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

17 мая 2019 г.

Присутствуют:

Фоменко
Тагьяна Александровна

заместитель главы администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, председатель
комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Бутенко
Олег Юрьевич

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ефименко
Инна Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и
кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Тараканова
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствует: Неделько Г.Н.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020713:148, площадью 2728 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, ул. Ленина, 190 б, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (производство сельскохозяйственной продукции), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Бутенко О.Ю.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 15 ноября 2018 года № 1444 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020713:148, площадью 2728 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, ул. Ленина, 190 б, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (производство сельскохозяйственной продукции), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена» (с изменениями, внесенными постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 02 апреля 2019 г. № 574).

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 16 апреля 2019г. № № 13 (165), 14 (166), 15 (167) и 16 (168).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 28 мая 2019 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020713:148, площадью 2728 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, ул. Ленина, 190 б, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (производство сельскохозяйственной продукции), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 16 мая 2019 г. на 16 час. 00 мин. поступила 1 (одна) заявка на участие в указанном аукционе:

| Номер заявки на участие в | Наименование претендента | Дата и время подачи документов | Отметка о внесении здатка |
|---------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
|---------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|------------------------------|

| | | | |
|--------|---------------------------|-------------------------------|---|
| торгах | | | |
| 1. | Шипуля Алексей Алексеевич | 23.04.2019 г. 11 ч. 29 мин | Чек-ордер операция № 113866 от 23.04.2019 г. |

Отозванных заявок -- нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Шипуля Алексей Алексеевич, представил следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена;
2. Копию паспорта;
3. Чек-ордер операция № 113866 от 23.04.2019 г.;
4. Реквизиты для возврата задатка.

Своевременное поступление задатка от Шипуля Алексея Алексеевича в размере 4799 рублей 95 коп. подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса аукцион признается несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка – Шипуля Алексеем Алексеевичем, зарегистрированным по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, ул. Ленина, дом № 190 (далее - заявитель). Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Комиссия решила:

1. Признать в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса аукцион несостоявшимся.
2. Установить годовую арендную плату за земельный участок в размере 4799 рублей 95 коп.
3. Заключить с единственным подавшим заявку - заявителем аукциона – Шипуля Алексеем Алексеевичем договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается Шипуля Алексею Алексеевичу, второй - остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии

Т.А. Фоменко

Заместитель председателя
комиссии

С.В. Гринева

Секретарь комиссии

О.Ю. Бутенко

Члены комиссии:

И.А. Ефименко

С. Р. Поросяня

А.В. Тараканова