

ПРОТОКОЛ № 54/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:58 (единое землепользование), площадью 13334365 кв.м, адрес: Ставропольский край, р-н Ипатовский, 58, с. XXII к-р 55, 57, 106, с. XXIV к-р 36., тер. Муниц. образ. Тахт. с/с, с. I к-р 1, 4, 16; с. IV к-р 1, 3, 6, 8, 13, 49, 54, 55, с. V к-р 22, 24, с. VI к-р 3, 15, 16, 24, 26, 29, 33, секц. VIII к-р 6, 9, 10, 23, с. XII к-р 1, 7, 14, 19, 20, 21, 24, 49, 55, 57а, с. XIV к-р 36, 41, 53, 57, 61, с. XVI к-р 10, 15, 20, 24, с. XX к-р 42, с. XXI к-р 54, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена. Учетный (кадастровый) номер части 26:02:022201:18, площадью 580000 кв.м

г. Ипатово

06 ноября 2019 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации-
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Тараканова
Анна
Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Ефименко
Инна Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствуют: Неделко Г.Н., Поросяя С.Р.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимых в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы за земельный участок, и признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:58 (единое землепользование), площадью 13334365 кв.м, адрес: Ставропольский край, р-н Ипатовский, 58, с.ХХII к-р 55, 57, 106, с.ХХIV к-р 36, тер.Муниц. образ. Тахта, с/с, с. I к-р 1, 4, 16; с.IV к-р 1, 3, 6, 8, 13, 49, 54, 55, с.V к-р 22, 24, с.VI к-р3, 15, 16, 24, 26, 29, 33, секц.VIII к-р 6, 9, 10, 23, с.ХII к-р 1, 7, 14, 19, 20, 21, 24, 49, 55, 57а, с.XIVк-р 36, 41, 53, 57, 61, с.XVIIк-р10, 15, 20, 24, с.ХХ к-р 42, с.ХХI к-р 54, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена. Учетный (кадастровый) номер части 26:02:022201:18, площадью 58000 кв.м (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, заместителя начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Тараканову А.В.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 05 сентября 2019 года № 1360 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:58 (единое землепользование), площадью 13334365 кв.м, адрес: Ставропольский край, р-н Ипатовский, 58, с.ХХII к-р 55, 57, 106, с.ХХIV к-р 36, тер.Муниц. образ. Тахта, с/с, с. I к-р 1, 4, 16; с.IV к-р 1, 3, 6, 8, 13, 49, 54, 55, с.V к-р 22, 24, с.VI к-р3, 15, 16, 24, 26, 29, 33, секц.VIII к-р 6, 9, 10, 23, с.ХII к-р 1, 7, 14, 19, 20, 21, 24, 49, 55, 57а, с.XIVк-р 36, 41, 53, 57, 61, с.XVIIк-р10, 15, 20, 24, с.ХХ к-р 42, с.ХХI к-р 54, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена. Учетный (кадастровый) номер части 26:02:022201:18, площадью 58000 кв.м».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.forgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 03 октября 2019 г. № 60,61 (212, 213).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 12 ноября 2019 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:58 (единое землепользование), площадью 13334365 кв.м,

адрес: Ставропольский край, п-н Ипатовский, 58, с.ХХII к-р 55, 57, 106, с.ХХIV к-р 36, к-р3, 15, 16, 24, 26, 29, 33, секц. VIII к-р 6, 9, 10, 23, с.ХII к-р 1, 7, 14, 19, 20, 21, 24, 49, 55, 57а, с.ХIV к-р 36, 41, 53, 57, 61, с.ХVI к-р 10, 15, 20, 24, с.ХХ к-р 42, с.ХХI к-р 54, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственной собственности на которые не зарегистрирована. Участный (кадастровый) номер части 26:02:022201:18, площадью 58000 кв.м, на момент окончания приема заявок 05 ноября 2019г. на 16 час. 00 мин. поступило 4 (четыре) заявки на участие в аукционе в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в аукционе	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1	Иппатовский предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кумейко Александр Васильевич	21.10.2019 г. 11 ч. 31 мин	Платежное поручение чек № 34 от 15.10.2019 г.
2	Фатеева Валентина Владимировна	31.10.2019 г. 15ч. 38 мин	Платежное поручение чек по операции Сбербанк онлайн № 8968828 от 30.10.2019 г.
3	Борова Светлана Викторовна	31.10.2019 г. 16 ч. 10 мин	Платежное поручение чек по операции Сбербанк онлайн № 474243 от 30.10.2019 г.
4	Шенюрик Валентина Геннадьевна	31.10.2019 г. 16 ч. 35 мин	Платежное поручение чек по операции Сбербанк онлайн № 9631601 от 27.10.2019 г.

Открытый конкурс – ИСТ

Открыто в форме документов на участие в аукционе – ИСТ

Иппатовский предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кумейко Александр Васильевич предоставил следующие документы:
 1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственной собственности на которые не разграничены;
 2. Копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр недвижимости от 18.02.2013г.;
 3. Копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр недвижимости от 21.09.2004г.;
 4. Копия паспорта;
 5. Платежное поручение № 18 от 21.10.2019 г.;
 6. Расчетная карта возврата задатка;
 7. Расчетная карта возврата задатка;
 8. Опись документов, предоставляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от ИП главы КФХ Кумейко Александр Васильевич в размере 84823,96 (восемьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать три) рублей 96 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:
 1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из

1. Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кумейко Александр Васильевич, зарегистрированный по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Новонивесское, ул. Ленина дом № 23;

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

Комиссия решила:

аукциона открытого по форме подачи предложений на участие в аукционе, проводимого в форме земельного участка.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме земельного участка, комиссия решила:

84823,96 (восемьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать три) рубля 96 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Своевременное поступление задатка от Блажке Светланы Викторовны в размере

- 4. Копия паспорта;
- 3. Чек по операции Сбербанк онлайн № 9631601 от 27.10.2019 г.

аренды земельного участка;

2. Опись документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора разграничена;

земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из

Шенярик Вадим Геннадьевич предоставляла следующие документы:

84823,96 (восемьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать три) рубля 96 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Своевременное поступление задатка от Блажке Светланы Викторовны в размере

- 4. Копия паспорта;
- 3. Чек по операции Сбербанк онлайн № 4744243от 30.10.2019 г.

аренды земельного участка;

2. Опись документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора разграничена;

земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из

Блажке Светлана Викторовна предоставляла следующие документы:

84823,96 (восемьдесят четыре тысячи восемьсот двадцать три) рубля 96 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере





- 2. Копия паспорта;
- 3. Чек по операции Сбербанк онлайн № 8968828 от 30.10.2019 г.;
- 4. Опись документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка;

разграничена;

земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не

2. Фатеева Валентина Владимировна, зарегистрированная по адресу: Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом № 21;
3. Вязко Светлана Викторовна, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Гарины, дом № 257;
4. Шендрик Валентина Геннадьевна, зарегистрированная по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 1, кв. 250.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 07 ноября 2019 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Президент комиссии		Н.С. Головинов
Заместитель председателя комиссии		С.В. Гринева
Секретарь комиссии		А.В. Тараканова
Члены комиссии:		И.А. Ефименко

и прошито, пронумеровано и
скреплено печатью
на 6 (шесть) листах

Заместитель председателя
комиссии, начальник
отдела имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края

С.В. Дринева

