

**Р Е Ш Е Н И Е**

**Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края**

25 февраля 2021 года

г. Ипатово

№ 19

О внесении изменений в решение Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 25 сентября 2018 г. № 172 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от 08 июня 2020 г. № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки», Уставом Ипатовского городского округа Ставропольского края

Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 25 сентября 2018 г. № 172 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции: «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества Ипатовского городского округа Ставропольского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества Ипатовского городского округа Ставропольского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1.3. В Положении о порядке и условиях предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»:

1.3.1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Положение о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества Ипатовского городского округа Ставропольского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

1.3.2. В разделе 1:

1) в пункте 1.1. слова «определяет порядок и условия предоставления в аренду (в том числе льготы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» заменить словами «определяет порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, включенного в перечень муницип-

пального имущества Ипатовского городского округа Ставропольского края, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

2) в пункте 1.2. после слов «поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим)»;

3) в пункте 1.3. после слов «поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим».

1.3.2. В разделе 2:

1) в пункте 2.2. после слов «поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим»;

2) в пункте 2.7. после слов «поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим»;

3) в пункте 2.10. после слов «поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим»;

4) в пункте 2.11. после слов «поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим».

1.3.3. В разделе 3:

1) в пункте 3.2. после слов «поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» дополнить словами «и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим».

2) в пункте 3.3. после слов «среднего предпринимательства» дополнить словами «и физическим лицам, применяющих специальный налоговый режим».

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края по экономике, бюджету, налогам, финансово-кредитной политике и муниципальной собственности.

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Председатель Думы  
Ипатовского городского округа Ставропольского края

Е.В. Горноста́й

Глава  
Ипатовского городского округа Ставропольского края

В.Н. Шейкина

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края в соответствии со статьями 39.6, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о возможности предоставления на праве аренды следующих земельных участков из земель государственная собственность на которые не разграничена:

1. земельный участок площадью 1498 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции.

2. земельный участок площадью 1492 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции.

3. земельный участок площадью 1494 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции.

4. земельный участок площадью 1497 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции.

5. земельный участок площадью 1495 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции.

6. земельный участок площадью 1496 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции.

7. земельный участок площадью 1381 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции.

8. земельный участок площадью 1493 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) разме-

щение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции.

9. земельный участок площадью 1500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции.

10. земельный участок площадью 1499 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков, имеют право в течении 30 (тридцати) дней со дня опубликования и размещения на сайте Ипатовского городского округа [www.ipatovo.org](http://www.ipatovo.org) и на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) настоящего Извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления принимаются по адресу: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67А, отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, в рабочие дни пн-пт с 8-00 до 17-00 часов, тел. 8(86542)2-11-47.

Способ подачи заявления: личное обращение, посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронного документа на адрес электронной почты [admipatovo@yandex.ru](mailto:admipatovo@yandex.ru) в соответствии с форматами заявлений, утвержденными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015г. № 7.

Дата начала приема заявлений 02 марта 2021 года.

Дата окончания приема заявлений 02 апреля 2021 года.

Ознакомление со схемами расположения земельных участков, в соответствии с которыми предстоит образовать вышеуказанные земельные участки осуществляется по адресу: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67А, отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, в рабочие дни пн-пт с 8-00 до 17-00 часов, тел. 8(86542) 2-11-47.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края в соответствии со статьями 39.3, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о возможности предоставления на праве собственности следующих земельных участков из земель государственная собственность на которые не разграничена:

1. земельный участок площадью 1500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Ленина, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) размещение гаража и иных вспомогательных сооружений.

2. земельный участок площадью 1500 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Ленина, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) размещение гаража и иных вспомогательных сооружений.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков, имеют право в течении 30 (тридцати) дней со дня опубликования и размещения на сайте Ипатовского городского округа [www.ipatovo.org](http://www.ipatovo.org) и на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) настоящего Извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления принимаются по адресу: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67А, отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, в рабочие дни пн-пт с 8-00 до 17-00 часов, тел. 8(86542)2-11-47.

Способ подачи заявления: личное обращение, посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронного документа на адрес электронной почты [admipatovo@yandex.ru](mailto:admipatovo@yandex.ru) в соответствии с форматами заявлений, утвержденными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015г. № 7.

Дата начала приема заявлений 02 марта 2021 года.

Дата окончания приема заявлений 02 апреля 2021 года.

Ознакомление со схемами расположения земельных участков, в соответствии с которыми предстоит образовать вышеуказанные земельные участки осуществляется по адресу: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67А, отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, в рабочие дни пн-пт с 8-00 до 17-00 часов, тел. 8(86542) 2-11-47.

### Сообщение

о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 августа 2019 года №75 «Об утверждении генерального плана Ипатовского городского округа Ставропольского края»

В соответствии с постановлениями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 1 марта 2021 года № 213 «О подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 августа 2019 г. №75 «Об утверждении генерального плана Ипатовского городского округа Ставропольского края», от 1 марта 2021 года № 212 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 августа 2019 года №75», администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края информирует о начале подготовки проекта о внесении изменений в генеральный план Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 августа 2019 г. №75 «Об утверждении генерального плана Ипатовского городского округа Ставропольского края» (далее - генеральный план) применительно к территории города Ипатово, с.Новоандреевское, п.Большевик, с.Добровольное, с.Золотаревка, с.Кевсала, п.Красная Поляна, с.Лиман, а.Малый Барханчак, п.Винодельненский, предусматривающий:

1) изменение границ функциональных зон:

путем включения зон транспортной инфраструктуры и рекреационного назначения в состав функциональной зоны застройки индивидуальными жилыми домами в границах земельного участка с кадастровым номером 26:02:104161:0048, расположенного в г.Ипатово, ул. Профсоюзная, 53;

путем включения зоны застройки индивидуальными жилыми домами в состав многофункциональной общественно-деловой зоны в границах земельного участка с кадастровым номером 26:02:104218:418, расположенного в г.Ипатово, ул. Профсоюзная, 30;

путем включения многофункциональной общественно-деловой зоны в состав зоны застройки индивидуальными жилыми домами в границах земельного участка с адресом г. Ипатово, ул. Профсоюзная, 32;

путем включения зоны застройки индивидуальными жилыми домами в состав производственной зоны в границах земельного участка с кадастровым номером 26:02:102735:82, г.Ипатово, ул. Голубовского, 3;

путем включения производственной зоны в состав зоны специализированной общественной застройки в кадастровом квартале 26:02:102715, г. Ипатово;

путем включения в состав зоны транспортной инфраструктуры зоны озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса), расположенной в г.Ипатово, ул. Заречная;

путем включения зоны застройки индивидуальными жилыми домами, расположенной в г.Ипатово, ул. Келдыша в границах земельного участка с кадастровым номером 26:02:104207:163, в состав зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);

путем включения зоны застройки индивидуальными жилыми домами, расположенной в г.Ипатово, ул. Гагарина 38, в границах земельного участка с кадастровым номером 26:02:104259:100, в состав производственной зоны;

путем включения зоны застройки индивидуальными жилыми домами, расположенной в г.Ипатово, ул. Гагарина 38, в границах земельного участка с кадастровым номером 26:02:104259:15, в состав производственной зоны;

путем включения в состав зоны застройки индивидуальными жилыми домами многофункциональной общественно-деловой зоны, расположенной в г. Ипатово, ул. Первомайская, 68, в границах земельного участка с кадастровым номером 26:02:104216:68;

путем включения в состав зоны застройки индивидуальными жилыми домами многофункциональной общественно-деловой зоны, расположенной в г.Ипатово, ул. Первомайская,68а, в границах земельного участка с кадастровым номером 26:02:104216:69;

путем включения зоны сельскохозяйственного использования в состав зоны транспортной инфраструктуры, в границах автодороги к кладбищу с. Новоандреевское;

путем включения многофункциональной общественно-деловой зоны в состав зоны специализированной общественной застройки в границах детской площадки по ул. Советская, 12а, п. Большевик;

путем включения зон застройки индивидуальными жилыми домами, многофункциональной общественно-деловой и специализированной общественной застройки в состав зоны транспортной инфраструктуры в границах тротуаров по ул.Мира, с. Добровольное;

путем исключения из состава зоны застройки индивидуальными жилыми домами участка под объект водного фонда в границах с. Добровольное;

путем включения зоны сельскохозяйственных угодий в состав зоны транспортной инфраструктуры в районе с. Золотарёвка, на автомобильной дороге «Ипатово - Золотарёвка - Добровольное»;

путем включения в состав производственной зоны сельскохозяйственных предприятий зоны сельскохозяйственных угодий, расположенной в районе с. Кевсала, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 26:02:090401:2; 26:02:090401:3; 26:02:090401:4; 26:02:090401:8; 26:02:000000:6656;

путем включения производственной зоны сельскохозяйственных предприятий в состав зоны сельскохозяйственных угодий в границах земельного участка с кадастровым номером 26:02:030501:33, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:030501, в районе п. Красная Поляна;



путём включения зоны застройки индивидуальными жилыми домами в состав многофункциональной общественно-деловой зоны в границах земельных участков с кадастровыми номерами 26:02:150415:33, 26:02:150415:34, 26:02:150415:35, расположенных в с. Лиман, ул. Пионерская, 31а, пер. Комсомольский 1а и пер. Комсомольский 1б;

путём включения зоны сельскохозяйственных угодий в состав зоны инженерной инфраструктуры для строительства ветряной электростанции в районе с. Лиман;

путём включения многофункциональной общественно-деловой зоны в состав зоны специализированной общественной застройки в границах мемориала по ул. Центральной, 16а, а. М. Барханчак;

путём включения зоны сельскохозяйственных угодий в состав производственной зоны сельскохозяйственных предприятий в границах земельного участка с кадастровым номером 26:02:111501:6, в районе п. Винодельненский;

2) внесение сведений о планируемом размещении объекта местного значения: «Строительство мотодрома в г.Ипатово»;

3) внесение на карту зон с особыми условиями использования территории зоны размещения рекламных конструкций на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края.

Комиссия образуется в составе председателя комиссии, заместителя председателя комиссии, секретаря комиссии и членов комиссии.

Состав комиссии утверждается постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края.

Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседания. Периодичность заседаний комиссии определяется председателем комиссии исходя из требований по соблюдению сроков выполнения и согласования отдельных этапов подготовки проекта о внесении изменений в генеральный план.

Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем комиссии и секретарем комиссии. В случае несогласия с принятым решением комиссии член комиссии имеет право изложить в письменной форме свое особое мнение по предмету обсуждения, которое подлежит приобщению к протоколу заседания комиссии.

Решения комиссии, выработанные в отношении предложений, замечаний, дополнений, вносятся в проект о внесении изменений в генеральный план.

Заседания комиссии ведет ее председатель, в случае отсутствия председателя комиссии - заместитель председателя комиссии.

Заседания комиссии проходят по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, 80.

Комиссия прекращает свою деятельность после принятия Думой Ипатовского городского округа Ставропольского края решения об утверждении проекта о внесении изменений в генеральный план.

Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории города Ипатово, с.Новоандреевское, п.Большевик, с.Добровольное, с.Золотаревка, с.Кевсала, п.Красная Поляна, с.Лиман, а.Малый Барханчак, п.Винодельненский:

разработка проекта о внесении изменений в генеральный план, внесение изменений и дополнений в картографические материалы;

оформление текстовых и графических материалов и внесение изменений в генеральный план;

проверка проекта о внесении изменений в генеральный план на соответствие требованиям технических регламентов, в случае обнаружения несоответствия направление его на доработку;

подготовка постановления и материалов для проведения в установленном порядке публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план, доработка проекта в соответствии с замечаниями, учтенными в ходе проведения публичных слушаний;

представление проекта о внесении изменений в генеральный план главе Ипатовского городского округа Ставропольского края с приложением протоколов и заключения о результатах публичных слушаний;

принятие главой Ипатовского городского округа Ставропольского края решения о направлении указанного проекта на рассмотрение в Думу Ипатовского городского округа Ставропольского края;

утверждение проекта о внесении изменений в генеральный план или направление его на доработку.

С момента опубликования постановления администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края «О подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденный решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 августа 2019 г. №75 «Об утверждении генерального плана Ипатовского городского округа Ставропольского края», заинтересованные лица вправе направлять в комиссию предложения по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план.

Предложения могут быть направлены до момента принятия администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края решения о направлении данного проекта в Думу Ипатовского городского округа Ставропольского края. Предложения направляются по почте либо непосредственно в комиссию по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, 80.

Предложения по проекту о внесении изменений в генеральный план должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план, комиссией не рассматриваются.

Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях), направленные материалы возврату не подлежат. При подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план принимаются те предложения, которые обоснованы ссылкой на нормы действующего законодательства.

Предложения, поступившие в комиссию после завершения работ по подготовке проекта, не рассматриваются.

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план:

Публикация в СМИ и размещение на официальном сайте ад-Не позднее десяти дней с даты принятия решения о подготовке администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения по подготовке проекта о внесении изменений в генеральный план

Разработка проекта о внесении изменений в генеральный план, внесение изменений и дополнений в картографические материалы

Проверка проекта о внесении изменений в генеральный план на соответствие требованиям технических регламентов, при обнаружении несоответствия генерального плана, направление его на доработку

Подготовка постановления и материалов для проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план

Опубликование постановления о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план

Проведение в установленном порядке публичных слушаний по проекту о внесении изменений в генеральный план. Доработка проекта в соответствии с замечаниями, учтенными в ходе проведения публичных слушаний

Публикация заключения о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Принятие главой Ипатовского городского округа Ставропольского края решения о направлении проекта о внесении изменений в генеральный план в Думу Ипатовского городского округа Ставропольского края или об отклонение проекта и направление его на доработку

Публикация проекта о внесении изменений в генеральный план и решения об их утверждении в средствах массовой информации, размещение на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

## Подборка самых важных документов ленты ПРАЙМ

### Госуслуги стали доступнее

Распоряжение Правительства РФ от 16 февраля 2021 г. N 373-р О внесении изменений в распоряжения Правительства РФ

Расширен перечень госуслуг, оказываемых по экстерриториальному принципу.

Теперь граждане могут обратиться в любое подразделение ПФР независимо от места проживания за справками об инвалидности, выписками из государственной информационной системы социального обеспечения (ЕГИССО), а также с заявлениями о корректировке сведений на личном счёте и на парковку в специальных местах для водителей-инвалидов.

У организаций появилась возможность обращаться в любое управление Ростехнадзора для проведения аттестации по вопросам промышленной безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, в сфере электроэнергетики.

За разрешением на международную перевозку опасных грузов можно обратиться в любое подразделение Ространснадзора.

Кроме того, теперь в МФЦ по комплексному запросу можно получить информацию о зарегистрированных Минюстом организациях.

### Уточнен порядок взаимодействия заказчиков с Казначейством для формирования реестра госконтрактов

Приказ Минфина России от 21 января 2021 г. N 5н “О внесении изменений в Порядок формирования информации, а также обмена информацией и документами между заказчиком и Федеральным казначейством в целях ведения реестра контрактов, заключенных заказчиками, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 19 июля 2019 г. N 113н”

Скорректированы правила формирования данных в целях ведения реестра госконтрактов, а также обмена данными и документами между заказчиками и Казначейством.

Начиная с закупок в рамках планов-графиков на 2022 г. при формировании данных об источнике финансирования нужно будет указывать код объекта капитального строительства или объекта недвижимости, сформированный в ГИС Электронный бюджет.

Также уточнен порядок формирования данных о способе определения поставщика (подрядчика, исполнителя), о дате подведения итогов отбора, об объекте закупки, о месте нахождения и почтовом адресе поставщика (подрядчика, исполнителя), об исполнении контракта. В частности, отражено появление муниципальных округов.

### Требования к транспортированию и хранению вакцины Гам-Ковид-Вак продлены до конца года

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 17 февраля 2021 г. N 6 “О внесении изменения в пункт 2 постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 03.12.2020 N 41 “Об утверждении санитарно-эпидемиологических правил СП 3.1.3671-20 “Условия транспортирования и хранения вакцины для профилактики новой коронавирусной инфекции (COVID-19) Гам-Ковид-Вак”

Срок действия санитарно-эпидемиологических правил, устанавливающих условия транспортирования и хранения вакцины от COVID-19 Гам-Ковид-Вак, продлен до 1 января 2022 г. Изначально предполагалось, что они будут применяться до 1 марта 2021 г.

Постановление вступает в силу со дня, следующего за датой опубликования.

### Недобросовестных исполнителей соцуслуг внесут в специальный реестр

Постановление Правительства РФ от 19 февраля 2021 г. N 222 “Об утверждении Правил формирования, ведения и размещения реестра недобросовестных исполнителей государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере” (документ не вступил в силу)

Предприниматели и организации, недобросовестно оказывающие гражданам социальные услуги за счёт бюджетных средств, будут включаться в специальный реестр. Правительство определило правила его формирования и ведения.

В реестр будут включать недобросовестных исполнителей государственных (муниципальных) услуг в соцсфере, с которыми расторгнуто соглашение об оказании услуг, а также если качество, объем или стоимость их услуг не соответствуют установленным условиям. Заносить в реестр будут на 2 года. В течение этого времени недобросовестные исполнители не смогут претендовать на получение новых мер господдержки.

Вести реестр поручено Федеральному казначейству. Реестр разместят на едином портале бюджетной системы РФ.

### Субсидии на издание социально значимой литературы будут предоставляться по новым правилам

Постановление Правительства РФ от 19 февраля 2021 г. N 221 “Об утверждении Правил предоставления из федерального бюджета субсидии на издание социально значимой литературы и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 18 марта 2019 г. N 282” (документ не вступил в силу)

Правительство утвердило новые правила предоставления субсидии на издание социально значимой литературы. Она выделяется Минцифры издательствам и издающим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) в рамках госпрограммы “Развитие культуры”. Предусмотрен конкурсный отбор. Определены основания для отклонения заявки на стадии рассмотрения.

Информация о субсидии размещается на едином портале при формировании проекта закона о федеральном бюджете. Средства выделяются на основании соглашения, заключенного с Минцифры в ГИИС “Электронный бюджет”.

Результатом предоставления субсидии является количество наименований книг, изданных за ее счет в текущем году. Ранее действовавшие правила предоставления субсидий признаны утратившими силу. Новые правила распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 г.

### **Минюст подготовил поправки в норму ГПК об индексации присужденных сумм**

Проект Федерального закона "О внесении изменения в статью 208 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации в части установления критерия, в соответствии с которым должна осуществляться индексация"

Ведомство подготовило проект поправок в ст. 208 ГПК РФ об индексации присужденных денежных сумм в целях реализации январского постановления Конституционного Суда РФ, которым указанная норма повторно была признана неконституционной в той мере, в какой содержащееся в ней положение не содержит определенных и недвусмысленных критериев, в соответствии с которыми она должна осуществляться (подробно о нем мы рассказывали ранее). Текст проекта размещен на Федеральном портале проектов нормативных правовых актов (ID 04/13/02-21/00113568)

В указанной норме предполагается закрепить, что по заявлению взыскателя или должника суд, рассмотревший дело, производит индексацию присужденных судом денежных сумм на день исполнения решения суда. В качестве критерия индексации должна использоваться (если иное не предусмотрено федеральным законом или договором) официальная статистическая информация об индексе потребительских цен (тарифов) на товары и услуги, размещаемая на официальном сайте Росстата.

Таким образом, подчеркивает разработчик, в федеральном законе или договоре с учетом специфики общественных отношений могут быть установлены иные критерии индексации, а также исключения из общего правила об индексации.

## **Против проявления коррупции**

### **Понятие взятки.**

В соответствии с действующим законодательством предметом взятки или коммерческого подкупа наряду с деньгами, ценными бумагами и иным имуществом могут быть выгоды или услуги имущественного характера, оказываемые безвозмездно, но подлежащие оплате (предоставление туристических путевок, ремонт квартиры, строительство дачи и т.п.).

Под выгодами имущественного характера следует понимать, в частности, занижение стоимости передаваемого имущества, приватизируемых объектов, уменьшение арендных платежей, процентных ставок за пользование банковскими ссудами.

### **Понятие незаконного вознаграждения.**

Помимо понятия взятка в действующем российском законодательстве используется такое понятие как «незаконное вознаграждение от имени юридического лица».

В соответствии со статьей 19.28 КоАП РФ под незаконным вознаграждением от имени юридического лица понимаются незаконные передача, предложение или обещание от имени или в интересах юридического лица должностному лицу денег, ценных бумаг, иного имущества, оказание ему услуг имущественного характера, предоставление имущественных прав за совершение в интересах данного юридического лица должностным лицом, действия (бездействие), связанного с занимаемым ими служебным положением.

За совершение подобных действий к юридическому лицу применяются меры административной ответственности вплоть до штрафа в размере до стократной суммы денежных средств, стоимости ценных бумаг, иного имущества, услуг имущественного характера, иных имущественных прав, незаконно переданных или оказанных либо обещанных или предложенных от имени юридического лица.

### **Понятие покушения на получение взятки.**

Если обусловленная передача ценностей не состоялась по обстоятельствам, не зависящим от воли лиц, пытавшихся получить предмет взятки или подкупа, содеянное следует квалифицировать как покушение на получение взятки или незаконное вознаграждение при коммерческом подкупе.

### **Участие родственников в получении взятки.**

Если имущественные выгоды в виде денег, иных ценностей, оказания материальных услуг предоставлены родным и близким должностного лица с его согласия либо если он не возражал против этого и использовал свои служебные полномочия в пользу взяткодателя, действия должностного лица следует квалифицировать как получение взятки.

### **Понятие вымогательства взятки.**

Под вымогательством взятки понимается требование должностного лица дать взятку либо передать незаконное вознаграждение в виде денег, ценных бумаг, иного имущества под угрозой совершения действий, которые могут причинить ущерб законным интересам гражданина либо поставить последнего в такие условия, при которых он вынужден дать взятку либо совершить коммерческий подкуп с целью предотвращения вредных последствий для его правоохраняемых интересов.