

ПРОТОКОЛ № 25/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020725:40, площадью 5409 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Южная, 36 а, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

17 ноября 2021 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации-
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Глебушева
Марина Алексеевна

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Неделько
Геннадий Николаевич

начальник отдела капитального
строительства, архитектуры и
градостроительства – главный архитектор
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и
кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Отсутствует: Тараканова А.В.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020725:40, площадью 5409 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Южная, 36 а, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 30 сентября 2021 года № 1492 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020725:40, площадью 5409 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Южная, 36 а, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 14 октября 2021 г. № 79 (461).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 19 ноября 2021 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020725:40, площадью 5409 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Южная, 36 а, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 15 ноября 2021 г. на 16 час. 00 мин. поступило 9 (девять) заявок на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Гуденко Геннадий Петрович	25.10.2021 г. 15 час. 20 мин.	Чек-ордер № 109 от 25.10.2021 г.
2.	Садыков Эскендер Курбанович	27.10.2021 г. 13 час. 10 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 5522093 от

			21.10.2021 г.
3.	Блажко Светлана Викторовна	08.11.2021 г. 13 час. 30 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 7015793 от 02.11.2021 г.
4.	Фатеева Валентина Владимировна	08.11.2021 г. 14 час. 30 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 4886236 от 01.11.2021 г.
5.	Бабаян Армен Фрейдуневич	15.11.2021 г. 10 час. 25 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 6904943 от 14.11.2021 г.
6.	Любименко Вячеслав Валерьевич	15.11.2021 13 час. 10 мин	Чек по операции сбербанк № 5022600387675WWW от 11.11.2021 г.
7.	Коротков Олег Александрович	15.11.2021 13 час. 40 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 9380127 от 11.11.2021 г.
8.	Шендрик Вадим Геннадьевич	15.11.2021 г. 14 час. 10 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 979699 от 14.11.2021 г.
9.	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Дубрин Денис Александрович	15.11.2021 г. 15 час. 20 мин.	Платежное поручение № 1975 от 15.11.2021 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Гуденко Геннадий Петрович предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек - ордер № 109 от 25.10.2021 г.;
4. Реквизиты для возврата задатков;
5. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Гуденко Геннадия Петровича в размере 10762,56 (десять тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 56 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Садыков Эскендер Курбанович предоставил следующие документы:

1. Опись документов.
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 5522093 от 21.10.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Садыкова Эскендера Курбановича в размере 10762,56 (десять тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 56 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Блажко Светлана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;

3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 7015793 от 02.11.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Блажко Светланы Викторовны в размере 10762,56 (десять тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 56 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 4886236 от 01.11.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 10762,56 (десять тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 56 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Бабаян Армен Фрейдуневич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 6904943 от 14.11.2021 г.
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Бабаян Армена Фрейдуневича в размере 10762,56 (десять тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 56 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Любименко Вячеслав Валерьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции сбербанк № 5022600387675WWW от 11.11.2021 г.;
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Любименко Вячеслава Валерьевича в размере 10762,56 (десять тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 56 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Коротков Олег Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции Сбербанк онлайн № 9380127 от 11.11.2021 г.
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Короткова Олега Александровича в размере 10762,56 (десять тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 56 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Шендрик Вадим Геннадьевич предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта.
4. Чек по операции сбербанк № 979699 от 14.11.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Шендрик Вадима Геннадьевича в размере 10762,56 (десять тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 56 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Дубрин Денис Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе;
4. Платежное поручение от 15.11.2021 г. № 1975;
5. Реквизиты для возврата задатков;
6. Опись.

Своевременное поступление задатка от Индивидуального предпринимателя главы крестьянского - фермерского хозяйства Дубрина Дениса Александровича в размере 10762,56 (десять тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 56 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.


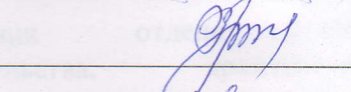
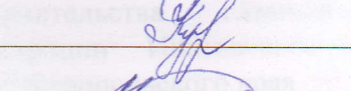
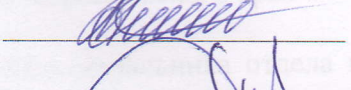
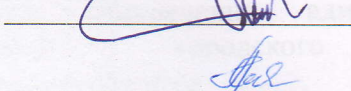
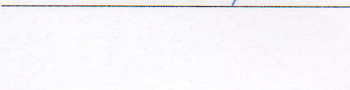
Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

- Гуденко Геннадия Петровича, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, ул. Ленина, дом 35 А;
- Садыкова Эскендера Курбановича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, кв. 32 корп. 1, кв. 19;
- Блажко Светлану Викторовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Гагарина, д. 257;
- Фатееву Валентину Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом 21;
- Бабаяна Армена Фрейдуневича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, с/т «Статор», массив 5, участок 14;
- Любименко Вячеслава Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, дом 10, кв. 59;
- Короткова Олега Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Анджиевского, д. 27, кв. 10;
- Шендрик Вадима Генадьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Родосская, дом 1, кв. 250;
- Индивидуального предпринимателя главу крестьянского - фермерского хозяйства Дубрина Дениса Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Орджоникидзе, д. 75 а, кв. 10.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 18 ноября 2021 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии		Н. С. Головинов
Заместитель председателя комиссии		С. В. Гринева
Секретарь комиссии		О. А. Куценко
Члены комиссии:		М. А. Глебушева
		Г. Н. Неделько
		С. Р. Поросная