

ПРОТОКОЛ № 19/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:6556, площадью 115000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Октябрьское, в границах кадастрового квартала 26:02:000000, вид разрешенного использования: животноводство (сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

14 сентября 2022 г.

Присутствуют:

Головинов  
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации -  
начальник отдела сельского хозяйства,  
охраны окружающей среды, гражданской  
обороны, чрезвычайных ситуаций и  
антитеррора администрации Ипатовского  
городского округа Ставропольского края,  
председатель комиссии

Гринева  
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и  
земельных отношений администрации  
Ипатовского городского округа  
Ставропольского края, заместитель  
председателя комиссии

Куценко  
Ольга Александровна

главный специалист отдела  
имущественных и земельных отношений  
администрации Ипатовского городского  
округа Ставропольского края, секретарь  
комиссии

Члены комиссии:

Глебушева  
Марина Алексеевна

главный специалист отдела  
имущественных и земельных отношений  
администрации Ипатовского городского  
округа Ставропольского края

Неделько  
Геннадий Николаевич

начальник отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Тараканова  
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Отсутствует: Поросная С. Р.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

#### Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:6556, площадью 115000 кв.м. адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Октябрьское, в границах кадастрового квартала 26:02:000000, вид разрешенного использования: животноводство (сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 04 августа 2022 года № 1145 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:6556, площадью 115000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Октябрьское, в границах кадастрового квартала 26:02:000000, вид разрешенного использования: животноводство (сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края [www.ipatovo.org](http://www.ipatovo.org) и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 10 августа 2022 г. № 69 (576).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 16 сентября 2022 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:6556, площадью 115000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Октябрьское, в границах кадастрового квартала 26:02:000000, вид разрешенного использования: животноводство (сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 12 сентября 2022 г. на 16 час. 00 мин. поступило 3 (три) заявки на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Лозе Сергей Викторович	15.08.2022 г. 10 час. 00 мин.	Чек - ордер от 15.08.2022 г. № 5002
2.	Коротков Олег Александрович	09.09.2022 г. 09 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 1345285 от 08.09.2022 г.
3.	Любименко Вячеслав Валерьевич	09.09.2022 г. 09 час. 05 мин.	Чек по операции № 850378422675MZGW от 07.09.2022 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Лозе Сергей Викторович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек – ордер от 15.08.2022 г. № 5002;
4. Реквизиты для возврата задатка;
5. Опись.

Своевременное поступление задатка от Лозе Сергея Викторовича в размере 14924,70 (четырнадцать тысяч девятьсот двадцать четыре) рубля 70 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Коротков Олег Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции Сбербанк онлайн № 1345285 от 08.09.2022 г.
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Короткова Олега Александровича в размере 14924,70 (четырнадцать тысяч девятьсот двадцать четыре) рубля 70 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Любименко Вячеслав Валерьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции № 850378422675MZGW от 07.09.2022 г.;
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Любименко Вячеслава Валерьевича в размере 14924,70 (четырнадцать тысяч девятьсот двадцать четыре) рубля 70 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

**Комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

- Лозе Сергея Викторовича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Октябрьское, ул. Калинина, д. 177;

- Короткова Олега Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Бурукшун, ул. Мира, дом 52;

- Любименко Вячеслава Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, дом 10, кв. 59.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 15 сентября 2022 г. путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ Н. С. Головинов

Заместитель председателя  
комиссии \_\_\_\_\_ С. В. Гринева

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ О. А. Куценко

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ М. А. Глебушева

\_\_\_\_\_ Г. Н. Неделько

\_\_\_\_\_ А. В. Тараканова

Пронито, пронумеровано  
и скреплено печатью  
на 4 (четыре) листах

Заместитель  
председателя комиссии,  
начальник отдела  
имущественных и  
земельных отношений  
Ипатовского городского  
округа Ставропольского



Гринева