

Протокол №1
общего собрания участников общей долевой собственности
на земельный участок сельскохозяйственного назначения
с кадастровым номером 26:02:000000:800.

Дата проведения собрания: 31 января 2023 года.

Время начала регистрации лиц, прибывших для участия в собрании: 09 часов 00 минут.

Время окончания регистрации лиц, прибывших для участия в собрании: 11 часов 20 минут.

Время начала проведения собрания: 11 часов 30 минут.

Адрес места проведения общего собрания: Ставропольский край, Ипатовский район, а. Юсуп-Кулакский, ул. Центральная, 11, (здание дома культуры аула Юсуп-Кулакский).

Общее собрание открыто уполномоченным должностным лицом администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края – Головиновым Николаем Сергеевичем, действующим на основании распоряжения администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края №06-р от 19 января 2023г., который доложил участникам собрания следующее:

Инициатором проведения общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Ипатовский, территория муниципального образования Лиманского сельсовета, секция XVI контур 32, 24, 29, секция XV контур 40, 52, секция IX контур 10, 35, кадастровый номер 26:02:000000:800, площадью 7617221 кв.м., является участник долевой собственности на указанный земельный участок – Оразов Шихмурат Курукдурсунович (запись в ЕГРН №26-26/013-26/013/200/2016-5527/2 от 07.11.2016г.), о чем администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края уведомлена в письменной форме 01.12.2022г. вх. №03-01-15658.

Собрание проводится в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Сообщение о проведении собрания опубликовано в общественно-политической газете Ипатовского городского округа Ставропольского края «Степные зори» от 06 декабря 2022 года №91 (11533) в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Извещение о проведении собрания размещено на информационном щите, расположенном на территории муниципального образования по месту расположения земельного участка - с. Лиман Ипатовского района Ставропольского края и официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края в сети «Интернет» <http://www.ipatovo.org/>.

Организацию и проведение настоящего собрания, в том числе удостоверение полномочий, присутствующих на собрании лиц, допуск к голосованию, регистрацию участников долевой собственности на земельный участок или их представителей для участия в собрании, подсчет голосов по процедурным вопросам общего собрания обеспечивает администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края в лице уполномоченного должностного лица Головинова Николая Сергеевича заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, с участием в организации и проведении общего собрания главного специалиста отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Тютюнникова Александра Павловича, ведущего специалиста отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Воропаевой Натальи Павловны, ведущего специалиста отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Кузнецовой Елены Юрьевны, ведущего специалиста отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Радченко Екатерины Евгеньевны, главы Лиманского территориального отдела по работе с населением управления по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Бондарь Натальи Сергеевны, главного специалиста Лиманского территориального отдела по работе с населением управления по работе с территориями администрации Ипатовского городского округа Филипповой Оксаны Михайловны на основании распоряжения администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края №06-р от 19 января 2023г.

Общее количество участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Ипатовский, территория муниципального образования Лиманского сельсовета, секция XVI контур 32, 24, 29, секция XV контур 40, 52, секция IX контур 10, 35, кадастровый номер 26:02:000000:800, площадью 7617221 кв.м., составляет 72 участника. Общее количество земельных долей, принадлежащих участникам долевой собственности 84,34 доли.

Для участия в общем собрании зарегистрировалось (лично или по доверенности) 56 участников, что составляет 77,77% от их общего количества. Присутствующие на общем собрании участники обладают в совокупности 68,24 долями, что составляет 80,91% от общего числа долей, принадлежащих участникам долевой собственности на земельный участок.

Кворум, предусмотренный ст. 14.1. Федерального закона № 101-ФЗ от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (Общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей) имеется. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня. Решения по всем вопросам повестки дня принимаются открытым голосованием.

Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 процентами долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании или большинство участников общего собрания.

Предпочтительным является способ голосования, учитывающий размер долей, принадлежащий голосующим, что не противоречит правовой позиции Конституционного суда Российской Федерации, выраженной в Постановлении №1-П от 30 января 2009 г. Голосование осуществляется по принципу «одна земельная доля – один голос».

При регистрации каждому участнику общего собрания на руки были выданы информационные мандаты с указанием количества принадлежащих ему долей (голосов). Они нужны для голосования. Голосование осуществляется путем поднятия руки с мандатом. Подсчет голосов проводится путем арифметического пересчета общего количества долей (голосов), отображенных на мандате каждого участника общего собрания, принявшего участие в голосовании.

Во избежание спорных ситуаций при подсчете голосов, учитывать следующую сопоставимость долей относительно стандартной доли равной 42500/3584483:

42500/3584483 = 1 доля = 1 голос;
5850/3584483 = 0,14 доли = 0,14 голоса;
48350/3584483 = 1,14 доли = 1,14 голоса;
14167/3584483 = 0,33 доли = 0,33 голоса;
28332/3584483 = 0,67 доли = 0,67 голоса;
85000/3584483 = 2 доли = 2 голоса.

В целях проведения настоящего Общего собрания, перечень участников общей долевой собственности (правообладателей), а также сведения о площади земельного участка (объекте права) и размере доли в праве общей долевой собственности на земельный участок (вид права) представлены и использованы на основании Выписки из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 17.01.2023 года № КУВИ-001/2023- 8870809.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии.
2. Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.
3. О лице (лицах), уполномоченном(-ых) от имени участников долевой собственности действовать без доверенности, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

По первому вопросу повестки дня:

«Выборы председателя общего собрания, секретаря общего собрания, счетной комиссии».

Выступил Головинов Н.С.: Уважаемые участники собрания, в соответствии с п.10 ст.14.1 Федерального закона от 24.07.2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления председательствует при открытии и ведении общего собрания, если иной председатель не будет избран.

От участника общей долевой собственности Оразова Шихмурата Курукдурсуновича, поступило предложение по кандидатурам: избрать председателем общего собрания Головинова Николая Сергеевича, секретарем собрания – Воропаеву Наталью Павловну.

Других предложений не поступило.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

Избрать председателем общего собрания - Головинова Николая Сергеевича.

Результаты голосования:

«За» – 68,24 голоса, что составляет 100 % от общего числа долей участников собрания.
«Против» – 0 голосов, что составляет 0% от общего числа долей участников собрания.
«Воздержалось» – 0 голосов, что составляет 0% от общего числа долей участников собрания.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Избрать председателем общего собрания - Головинова Николая Сергеевича.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

Избрать секретарем общего собрания – Воропаеву Наталью Павловну.

Результаты голосования:

«За» – 68,24 голоса, что составляет 100 % от общего числа долей участников собрания.
«Против» – 0 голосов, что составляет 0% от общего числа долей участников собрания.
«Воздержалось» – 0 голосов, что составляет 0% от общего числа долей участников собрания.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Избрать секретарем общего собрания – Воропаеву Наталью Павловну.

Председатель общего собрания и секретарь приступили к проведению собрания.

Председатель общего собрания сообщил участникам собрания о том, что для обеспечения подсчета голосов при голосовании по вопросам повестки дня необходимо избрать счетную комиссию, определив ее численный состав.

Поступило предложение от участника общей долевой собственности Оразова Шихмурата Курукдурсуновича по кандидатурам в состав счетной комиссии: избрать Воропаеву Наталью Павловну и Филиппеву Оксану Михайловну.

Других предложений не поступило.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

Избрать счетную комиссию в составе: Воропаевой Натальи Павловны и Филиппевой Оксаны Михайловны.

Результаты голосования:

«За» – 68,24 голоса, что составляет 100 % от общего числа долей участников собрания.
«Против» – 0 голосов, что составляет 0% от общего числа долей участников собрания.
«Воздержалось» – 0 голосов, что составляет 0% от общего числа долей участников собрания.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Избрать счетную комиссию в составе: Воропаевой Натальи Павловны и Филиппевой Оксаны Михайловны.

По второму вопросу повестки дня:

«Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности».

Председатель собрания предоставил слово Козенко Татьяне Николаевне, которая будет вести юридическое сопровождение решений, принятых на сегодняшнем общем собрании.

Земельный участок с кадастровым номером 26:02:000000:800 обременен арендой в пользу общества с ограниченной ответственностью «Сельхозпродукт», ИНН: 2608800692, ОГРН: 1142651020918, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 09.12.2014 года сделана запись регистрации №26-26-13/005/2014-097/5; основание государственной регистрации: договор перенайма по договорам аренды от 01.02.2008г., 10.10.2007г., 05.10.2007г. земельных участков сельскохозяйственного назначения №2 от 25.11.2014г.; договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей, от 05.10.2007г. (далее по тексту - Договор аренды от 05.10.2007г.), срок, на который установлено обременение объекта недвижимости арендой: с 02.11.2007г. по 02.11.2017г.

Согласно п.1 ст.610 Гражданского кодекса РФ (далее - ГК РФ) договор аренды заключается на срок, определенный договором.

В соответствии с условиями п.2.1. Договора аренды от 05.10.2007г. срок действия договора аренды определяется с момента его государственной регистрации и действует в течении 10 лет, т.е. до 02.11.2017 года.

В Едином государственном реестре юридических лиц в отношении общества с ограниченной ответственностью «Сельхозпродукт», ИНН: 2608800692, имеются сведения о прекращении деятельности данного юридического лица (дата прекращения деятельности 21.12.2021г.). Таким образом, юридическое лицо - общество с ограниченной ответственностью «Сельхозпродукт», ИНН: 2608800692 ликвидировано (прекратило свою деятельность). Причина внесения записи в ЕГРЮЛ: Прекращение юридического лица, связано с ликвидацией юридического лица в связи с завершением конкурсного производства в деле о несостоятельности/банкротстве (Определение суда о завершении конкурсного производства А63-12633/2017 от 09.11.2021г.).

В соответствии с пунктом 2 статьи 307 ГК РФ обязательства возникают из договоров и других сделок, при этом главой 26 ГК РФ предусмотрены основания прекращения обязательств. Одно из таких оснований закреплено в статье 419 ГК РФ. Согласно указанной норме права, обязательство прекращается ликвидацией юридического лица (должника или кредитора), кроме случаев, когда законом или иными правовыми актами исполнение обязательства ликвидированного юридического лица возлагается на другое лицо (по требованиям о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью и др.). В силу пункта 1 статьи 61 ГК РФ ликвидация юридического лица влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам. Пунктом 2 статьи 64.2 ГК РФ установлено, что исключение недействующего юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц влечет правовые последствия, предусмотренные настоящим Кодексом и другими законами применительно к ликвидированным юридическим лицам.

Правовым последствием прекращения юридического лица является прекращение обязательств, которые имело это лицо, в том числе из договоров. Из смысла части 3 статьи 49 ГК РФ следует, что в момент завершения ликвидации юридического лица прекращается его правоспособность, то есть способность иметь гражданские права, соответствующие целям его деятельности и способность нести связанные с этой деятельностью гражданские обязанности. Согласно части 9 статьи 63 ГК РФ ликвидация юридического лица считается завершенной, а юридическое лицо - прекратившим существование после внесения об этом записи в Единый государственный реестр юридических лиц. Ликвидация юридического лица не предполагает правопреемства в отношении своих прав и обязанностей, следовательно, на основании статьи 419 ГК РФ ликвидация арендатора влечет прекращение договора аренды.

Таким образом, в соответствии с действующим законодательством, ликвидация юридического лица - ООО «Сельхозпродукт» влечет его прекращение без перехода в порядке универсального правопреемства его прав и обязанностей к другим лицам, в том числе по договору аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:800.

Все же, наличие в ЕГРН сведений об обременении арендой земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:800 не позволяет его правообладателям распорядиться принадлежащими им земельными долями в полной мере, в том числе реализовать свое право на выдел без согласия арендатора, несмотря на запись в ЕГРЮЛ о ликвидации 21.12.2021г. ООО «Сельхозпродукт».

В связи с тем, что число участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:02:000000:800 превышает пять, владение, пользование и распоряжение земельным участком из земель сельскохозяйственного

назначения, осуществляется с учетом особенностей, установленных п.1 ст.14 Федерального Закона №101-ФЗ от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», а именно в соответствии с решением участников долевой собственности, которое принимается на общем собрании участников долевой собственности.

В соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости и Едином государственном реестре юридических лиц, к присутствующим участникам общего собрания обратился Оразова Ш. К. с предложением обсудить вопрос о прекращении Договора аренды от 05.10.2007г. в связи с истечением срока договора и принятии соответствующего решения общего собрания для обращения в компетентные органы с целью погашения регистрационной записи об обременении арендой земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:800.

Обсуждается вопрос о прекращении договора аренды от 05.10.2007г.

Слово предоставлено каждому желающему.

Обсуждение вопроса закрыто.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

Прекратить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей от 05.10.2007г., с кадастровым номером 26:02:000000:800, площадью 7617221 кв.м., местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Ипатовский, территория муниципального образования Лиманского сельсовета, секция XVI контур 32, 24, 29, секция XV контур 40, 52, секция IX контур 10, 35, (запись в ЕГРН №26-26-13/005/2014-097/5 от 09.12.2014г.), заключенного с ООО «Сельхозпродукт», ИНН: 2608800692, ОГРН: 1142651020918, в связи с истечением срока договора, погасить указанную регистрационную запись об обременении земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:800 договором аренды от 05.10.2007г., путем обращения в орган регистрации прав с соответствующим заявлением.

Председателем собрания предложено участвующим приступить к голосованию.

Результаты голосования:

«За» – 68,24 голоса, что составляет 100 % от общего числа долей участников собрания.

«Против» – 0 голосов, что составляет 0% от общего числа долей участников собрания.

«Воздержалось» – 0 голосов, что составляет 0% от общего числа долей участников собрания.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

Прекратить договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей от 05.10.2007г., с кадастровым номером 26:02:000000:800, площадью 7617221 кв.м., местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Ипатовский, территория муниципального образования Лиманского сельсовета, секция XVI контур 32, 24, 29, секция XV контур 40, 52, секция IX контур 10, 35, (запись в ЕГРН №26-26-13/005/2014-097/5 от 09.12.2014г.), заключенного с ООО «Сельхозпродукт», ИНН: 2608800692, ОГРН: 1142651020918, в связи с истечением срока договора, погасить указанную регистрационную запись об обременении земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:800 договором аренды от 05.10.2007г., путем обращения в орган регистрации прав с соответствующим заявлением.

По третьему вопросу повестки дня:

«О лице (лицах), уполномоченном(-ых) от имени участников долевой собственности действовать без доверенности, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий».

Председатель собрания довел до сведения участников собрания следующее, руководствуясь ст. ст. 14, 14.1. Федерального закона № 101-ФЗ от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в целях реализации решений, принятых на сегодняшнем общем собрании, в том числе решения о прекращении договора аренды от 05.10.2007г., погашении регистрационной записи об обременении договором аренды, принятых по второму вопросу повестки дня, необходимо избрать лицо, уполномоченное от имени участников общей долевой собственности, действовать без доверенности в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

От участника общей долевой собственности Бектурдиева Гульмухомета, поступило предложение избрать лицом, уполномоченным от имени участников общей долевой собственности, действующим без доверенности при совершении следующих полномочий:

- согласовывать местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности,

- обращаться с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, приостановлении и возобновлении государственной регистрации, прекращении ограничений прав на объект недвижимости и (или) обременений объекта недвижимости (в том числе внесение изменений в данные, содержащиеся в ЕГРН, погашение регистрационной записи об обременении договором аренды от 05.10.2007г.) в отношении земельного участка, находящегося в общей долевой собственности и образуемых из него земельных участков.

Оразова Шихмурата Курукдурсуновича, 04.07.1970 года рождения, место рождения: а. Юсуп-Кулак Ипатовского района Ставропольского края, паспорт гражданина Российской Федерации 07 15 074606, выданный 18.07.2015 года Отделением №3 МРО УФМС России по Ставропольскому краю в г. Светлограде (с местом дислокации в г. Ипатово), код подразделения 260-012, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, а. Юсуп-Кулакский, ул. Молодежная, д. 9, со сроком осуществления полномочий – 3 (три) года с момента подписания настоящего протокола.

Иных предложений не поступило.

Обсуждение вопроса закрыто.

Формулировка вопроса, поставленного на голосование:

Избрать лицом, уполномоченным от имени участников общей долевой собственности, действующим без доверенности при совершении следующих полномочий:

- согласовывать местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности,

- обращаться с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, приостановлении и возобновлении государственной регистрации, прекращении ограничений прав на объект недвижимости и (или) обременений объекта недвижимости (в том числе внесение изменений в данные, содержащиеся в ЕГРН, погашение регистрационной записи об обременении договором аренды от 05.10.2007г.) в отношении земельного участка, находящегося в общей долевой собственности и образуемых из него земельных участков,

Оразова Шихмурата Курукдурсуновича, 04.07.1970 года рождения, место рождения: а. Юсуп-Кулак Ипатовского района Ставропольского края, паспорт гражданина Российской Федерации 07 15 074606, выданный 18.07.2015 года Отделением №3 МРО УФМС России по Ставропольскому краю в г. Светлограде (с местом дислокации в г. Ипатово), код подразделения 260-012, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Ставропольский край,

Ипатовский район, а. Юсуп-Кулакский, ул. Молодежная, д. 9, со сроком осуществления полномочий – 3 (три) года с момента подписания настоящего протокола.

Председателем собрания предложено участвующим приступить к голосованию.

Результаты голосования:

«За» – 68,24 голоса, что составляет 100 % от общего числа долей участников собрания.

«Против» – 0 голосов, что составляет 0% от общего числа долей участников собрания.

«Воздержалось» – 0 голосов, что составляет 0% от общего числа долей участников собрания.

Решение принято единогласно.

Принятое решение:

От имени участников долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения, общей площадью 7617221 кв.м, кадастровый номер 26:02:000000:800, с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного производства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Ипатовский, территория муниципального образования Лиманского сельсовета, секция XVI контур 32, 24, 29, секция XV контур 40, 52, секция IX контур 10, 35,

избрать Оразова Шихмурата Курукдурсуновича, 04.07.1970 года рождения, место рождения: а. Юсуп-Кулак Ипатовского района Ставропольского края, паспорт гражданина Российской Федерации 07 15 074606, выданный 18.07.2015 года Отделением №3 МРО УФМС России по Ставропольскому краю в г. Светлограде (с местом дислокации в г. Ипатово), код подразделения 260-012, зарегистрированного по месту жительства по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, а. Юсуп-Кулакский, ул. Молодежная, д. 9, со сроком осуществления полномочий – 3 (три) года с момента подписания настоящего протокола,

уполномоченным лицом, действующим без доверенности при совершении следующих действий (объем полномочий):

- согласовывать местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности,

- обращаться с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, приостановлении и возобновлении государственной регистрации, прекращении ограничений прав на объект недвижимости и (или) обременений объекта недвижимости (в том числе внесение изменений в данные, содержащиеся в ЕГРН, погашение регистрационной записи об обременении договором аренды от 05.10.2007г.) в отношении земельного участка, находящегося в общей долевой собственности и образуемых из него земельных участков.

Повестка дня исчерпана.

Председателем собрания Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 26:02:000000:800, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Ипатовский, территория муниципального образования Лиманского сельсовета, секция XVI контур 32, 24, 29, секция XV контур 40, 52, секция IX контур 10, 35, объявлено закрытым в 12 часов 45 минут.

Результаты принятых решений доведены до сведения всех присутствующих на собрании участников долевой собственности и их представителей.

Протокол с приложением изготовлен на 22 листах и составлен в двух экземплярах.


В соответствии с Федеральным законом № 101–ФЗ от 24.07.2002г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», один экземпляр протокола общего собрания с приложением хранится в Администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края по адресу: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, 80; второй – хранится у инициатора проведения общего собрания – участника общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 26:02:000000:800 Оразова Шихмурата Курукдурсуновича по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, а. Юсуп-Кулакский, ул. Молодежная, д. 9.

Приложение:

1. Список лиц, присутствующих на общем собрании участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 26:02:000000:800 от 31.01.2020 г.

Председатель собрания  /Головинов Н.С.

Секретарь собрания  /Воропаева Н.П.

Уполномоченное должностное лицо администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края  /Головинов Н.С.

